

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor pentru realizarea obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției ,pentru obiectivul de investiții „ Înfiiintare sistem de distributie de gaze naturale în comuna com.Suatu (Loc.Suatu ,Aruncuta ,Dâmburile) si com.Caianu (Loc.Căianu ,Băraii ,Căianu-Vamă , Căianu Mic ,Văleni ,Vaida-Cămăraș)jud.Cluj "

Primarul comunei Suatu

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3, alin. (2), lit. d) și art. 4, alin. (1), lit. c), din anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrelui general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- prevederile art. 138, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 și următoarele din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Standardului SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în săpătură;
- Anexa nr. 72 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- referatul primarului comunei Suatu privind aprobarea și motivarea inițierii proiectului de hotărâre;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Suatu;

Luând act de:

- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Inițiază următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică (strazi, rețea de drumuri vicinale, cât și drumuri comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații pe toată durata concesiunii conform necesarului de suprafețe prevăzut în studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții „ Înfiiintare sistem de distributie de gaze naturale în comuna com.Suatu (Loc.Suatu ,Aruncuta ,Dâmburile) si com.Caianu (Loc.Căianu ,Băraii ,Căianu-Vamă , Căianu Mic ,Văleni ,Vaida-Cămăraș)jud.Cluj "

Art. 2 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică

necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor conform necesarului de suprafețe prevăzut în studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Înființare sistem de distribuție de gaze naturale în comuna com.Suatu (Loc.Suatu ,Aruncuta ,Dâmburile) si com.Caianu (Loc.Căianu ,Bărai ,Căianu-Vamă , Căianu Mic ,Văleni ,Vaida-Cămăraș)jud.Cluj ”

Art. 3 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de predare (SRMP) și/sau a stațiilor de reglare de sector (SRS).

Art. 4 - Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe toată durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor.
- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare.
- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora.
- Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri.
- Dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 5 - Se certifică apartenența terenurilor puse la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, necesare realizării investiției, la domeniul public al comunei Suatu, jud. Cluj, conform anexei nr. 72 la HG 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și, comunelor din județul Cluj, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, a celor pentru organizarea de șantier, pentru amplasarea stațiilor de reglare măsurare de predare (SRMP), a stațiilor de reglare de se sector (SRS), se vor face prin protocol de predare-primire încheiat între Comuna Suatu și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale la nivelul comunei Caianu.

Art. 7 - Se împuternicește primarul comunei Caianu -Crisan Daniel -in calitate de presedinte al ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA CAIANU-SUATU , să depună toate diligențele și să semneze toate documentele pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri , in vederea obtinerii autorizatiei de infiintare de la ANRE si pentru demararea licitatiei de concesiune.

Art. 8 - Secretarul general al comunei Suatu va asigura comunicarea prezentei hotărâri.

PRIMAR
Szobo Mihai

AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SUATU,
Foldvari Maria-Magdalena

